

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

- Obra: Reforma do Portal
- Local: Barra Longa/MG
- Cronograma de Execução: 60 dias
- Metodologia de Execução: Conforme Normas Técnicas da ABNT que Regulamentam a Matéria.

INSTALAÇÃO DA OBRA

A obra deverá possuir todas as instalações necessárias ao seu funcionamento dimensionadas de acordo com seu porte e necessidades.

Deverá ser instalada placa de identificação da obra nas dimensões e especificações conforme descrição da planilha, e placa de responsabilidade técnica de execução acompanhada da Anotação de Responsabilidade Técnica (ART).

SERVIÇOS

Demolição/remoção:

Executar remoção de todas as portas e marcos em madeira.

Esquadrias:

Fornecimento e instalação de: vidro transparente incolor de 4mm para substituição dos danificados, de quatro portas em alumínio medindo 0,60x2,10m e uma medindo 0,80x2,10m, e quatro janelas completas em vidro com acabamento de alumínio a serem instaladas no segundo andar da lateral direita. Fornecimento e assentamento de grades em aço carbono nas portas e janelas dos pavimentos do térreo.

Elétrica:

Fornecimento e instalação de luminárias, interruptores, tomadas e ventilador para substituição dos existentes. Execução de dois pontos de luminárias a serem instalados no segundo andar da lateral direita.

Hidrossanitário:

Fornecimento e instalação de: um kit para válvula de descarga de caixa acoplada e dois sifões tipo copo para o banheiro e cozinha do subsolo da lateral direita. Uma torneira metálica para tanque a ser instalada no primeiro andar da lateral esquerda.

Pintura:

Executar lixamento e pintura em esmalte sintético das estruturas em aço carbono sendo elas: guarda corpo, portão, estrutura metálica do telhado e alçapão. Assim como preparação de paredes e

tetos para pintura, incluindo lixamento e aplicação de fundo selador. Realizar pintura acrílica das paredes e tetos inclusive aplicação de uma demão de massa corrida nas paredes.

Andaime:

Fornecimento e montagem de andaime metálico tipo torre para execução da pintura das vigas e reparo do telhado.

Revestimento:

Assentamento de azulejos soltos da cozinha. Execução de passeio no entrono do térreo da lateral esquerda.

Cobertura:

Executar a manutenção do telhado e pintura em verniz da cobertura da lateral direita. Realizar o fechamento lateral entre o engradamento e telhas do telhado da lateral direita, com utilização de forro em madeira angelim para eliminar o acesso de aves.

Limpeza da Obra:

Realizar limpeza geral da obra e transportar todo entulho gerado em caçamba para bota fora autorizado.

Barra Longa/MG, 27 de abril de 2023.



Luciano Mendes Pereira
Engº Civil CREA MG 58802/D