

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

<b>MUNICÍPIO: BARRA LONGA</b>						<b>REFERENCIA DE PREÇOS</b>		<b>BDI (%)</b>
<b>PROJETO: REFORMA DO POSTO DE SAUDE</b>						<b>PLANILHA REFERENCIA</b>		
<b>LOCAL: POVOADO DO BONITO - ZONA RURAL</b>						<b>SETOP LESTE OUT 2022; SINAPI JAN</b>		<b>27,50%</b>
<b>RESPONSAVEL TECNICO: LUCIANO MENDES PEREIRA - ENGº CIVIL - CREA 58802/D</b>						<b>2023</b>		
<b>ASSINATURA DO R.T.</b>								
<b>Data: 08/03/2023</b>								

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE PREVISTA	PREÇO (R\$)		PREÇO (R\$)	
					Sem BDI		Com BDI	
					Unitario	Total	Unitario	Total
<b>A</b>		<b>AMPLIAÇÃO DE QUARTO</b>						
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>						
1.1	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m²	2,50	R\$ 291,97	R\$ 729,93	R\$ 372,26	R\$ 930,65
		<b>PREÇO ITEM 1</b>				<b>R\$ 729,93</b>		<b>R\$ 930,65</b>
<b>2</b>		<b>DEMOLIÇÃO</b>						
2.1	ED-48501	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REBOCO OU EMBOÇO, COM ESPESSURA DE ATÉ 55MM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m³	204,60	R\$ 8,03	R\$ 1.642,94	R\$ 10,24	R\$ 2.095,10
2.2	ED-48479	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CIMENTADO OU CONTRAPISO DE ARGAMASSA, COM ESPESSURA MÁXIMA DE 10CM, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL DEMOLIDO	m²	47,00	R\$ 14,34	R\$ 673,98	R\$ 18,28	R\$ 859,16
2.3	ED-48493	REMOÇÃO MANUAL DE ESQUADRIA EM MADEIRA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE REMOÇÃO DE MARCO/ALIZAR/GUARNIÇÕES, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	10,00	R\$ 10,81	R\$ 108,10	R\$ 13,78	R\$ 137,80
	ED-48512	REMOÇÃO MANUAL DE TELHA EM FIBROCIMENTO, TIPO ONDULADA, COM REAPROVEITAMENTO, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL REMOVIDO NÃO REAPROVEITÁVEL	m²	47,88	R\$ 10,41	R\$ 498,43	R\$ 13,27	R\$ 635,37
	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	m²	47,88	R\$ 6,23	R\$ 298,29	R\$ 7,94	R\$ 380,17
2.4	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	Unid.	4,00	R\$ 10,27	R\$ 41,08	R\$ 13,09	R\$ 52,36
		<b>PREÇO ITEM 2</b>				<b>R\$ 3.262,82</b>		<b>R\$ 4.159,96</b>
<b>3</b>		<b>REVESTIMENTO E CONTRAPISO</b>						
3.1	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, PREPARO MECÂNICO	m²	254,60	R\$ 8,03	R\$ 2.044,44	R\$ 10,24	R\$ 2.607,10
3.2	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, PREPARO MECÂNICO	m²	254,60	R\$ 30,21	R\$ 7.691,47	R\$ 38,52	R\$ 9.807,19
3.3	ED-50567	CONTRAPISO DESEMPENADO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 25MM	m²	47,88	R\$ 34,55	R\$ 1.654,25	R\$ 44,05	R\$ 2.109,11

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

<b>MUNICÍPIO: BARRA LONGA</b>						<b>REFERENCIA DE PREÇOS</b>		<b>BDI (%)</b>
<b>PROJETO: REFORMA DO POSTO DE SAUDE</b>						<b>PLANILHA REFERENCIA</b>		
<b>LOCAL: POVOADO DO BONITO - ZONA RURAL</b>						<b>SETOP LESTE OUT 2022; SINAPI JAN</b>		<b>27,50%</b>
<b>RESPONSAVEL TECNICO: LUCIANO MENDES PEREIRA - ENGº CIVIL - CREA 58802/D</b>						<b>2023</b>		
<b>ASSINATURA DO R.T.</b>								
<b>Data: 08/03/2023</b>								

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)		PREÇO (R\$)	
		<b>PREÇO ITEM 3</b>				<b>R\$ 11.390,16</b>		<b>R\$ 14.523,40</b>
<b>4</b>		<b>PAREDES E PAINÉIS</b>						
4.1	ED-48231	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO CERÂMICO FURADO, ESP.9CM, PARA REVESTIMENTO, INCLUSIVE ARGAMASSA PARA ASSENTAMENTO	m²	15,45	R\$ 43,81	R\$ 676,86	R\$ 55,86	R\$ 863,04
		<b>PREÇO ITEM 4</b>				<b>R\$ 676,86</b>		<b>R\$ 863,04</b>
<b>5</b>		<b>COBERTURA</b>						
5.1	ED-48407	ENGRADAMENTO PARA TELHAS CERÂMICA OU CONCRETO EM MADEIRA PARAJU	m²	47,88	R\$ 133,01	R\$ 6.368,52	R\$ 169,59	R\$ 8.119,97
5.2	ED-48420	COBERTURA EM TELHA CERÂMICA COLONIAL PLANA, 24 UNID/M2	m²	47,88	R\$ 86,89	R\$ 4.160,29	R\$ 110,78	R\$ 5.304,15
5.3	ED-50661	CALHA EM CHAPA GALVANIZADA, ESP. 0,5MM (GSG-26), COM DESENVOLVIMENTO DE 33CM, INCLUSIVE IÇAMENTO MANUAL VERTICAL	ml	7,60	R\$ 42,90	R\$ 326,04	R\$ 54,70	R\$ 415,72
5.4	ED-50669	CONDUTOR DE AP DO TELHADO EM TUBO PVC ESGOTO, INCLUSIVE CONEXÕES E SUPORTES, 75 MM	ml	3,00	R\$ 88,52	R\$ 265,56	R\$ 112,86	R\$ 338,58
		<b>PREÇO ITEM 5</b>				<b>R\$ 11.120,41</b>		<b>R\$ 14.178,42</b>
<b>6</b>		<b>INSTALAÇÕES HIDRAULICAS</b>						
6.1		REFORMA REDE DE ESGOTAMENTO SANITARIO DIAMETRO DE 100mm	VB	1,00	R\$ 350,00	R\$ 350,00	R\$ 446,25	R\$ 446,25
6.2		REFORMA REDE DE ESGOTAMENTO SANITARIO DIAMETRO DE 50mm	VB	1,00	R\$ 220,00	R\$ 220,00	R\$ 280,50	R\$ 280,50
6.3		REFORMA NA REDE DE ABASTECIMENTO DE AGUA EM TUBO PVC 3/4"	VB	1,00	R\$ 350,00	R\$ 350,00	R\$ 446,25	R\$ 446,25
6.4	ED-50297	BACIA SANITÁRIA (VASO) DE LOUÇA COM CAIXA ACOPLADA, COR BRANCA, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO/VEDAÇÃO, ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO, INSTALAÇÃO E REJUNTAMENTO	Unid.	2,00	R\$ 514,96	R\$ 1.029,92	R\$ 656,57	R\$ 1.313,14
6.5	ED-50279	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE EMBUTIR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	2,00	R\$ 297,90	R\$ 595,80	R\$ 379,82	R\$ 759,64
6.6	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSULE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	0,54	R\$ 342,08	R\$ 184,72	R\$ 436,15	R\$ 235,52
6.7	ED-50330	TORNEIRA METÁLICA PARA LAVATÓRIO, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA , INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	2,00	R\$ 122,57	R\$ 245,14	R\$ 156,28	R\$ 312,56
6.8	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115MM), NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	1,00	R\$ 373,64	R\$ 373,64	R\$ 476,39	R\$ 476,39

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

<b>MUNICÍPIO: BARRA LONGA</b>						<b>REFERENCIA DE PREÇOS</b>		<b>BDI (%)</b>	
<b>PROJETO: REFORMA DO POSTO DE SAUDE</b>						<b>PLANILHA REFERENCIA</b>			
<b>LOCAL: POVOADO DO BONITO - ZONA RURAL</b>						<b>SETOP LESTE OUT 2022; SINAPI JAN 2023</b>			
<b>RESPONSAVEL TECNICO: LUCIANO MENDES PEREIRA - ENGº CIVIL - CREA 58802/D</b>						<b>27,50%</b>			
<b>ASSINATURA DO R.T.</b>									
<b>Data: 08/03/2023</b>									

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)		PREÇO (R\$)	
6.9	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON ( 50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	m²	0,96	R\$ 342,08	R\$ 328,40	R\$ 436,15	R\$ 418,70
6.10	ED-50324	TORNEIRA METÁLICA PARA PIA, BICA MÓVEL, ABERTURA 1/4 DE VOLTA, ACABAMENTO CROMADO, COM AREJADOR, APLICAÇÃO DE MESA, INCLUSIVE ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	Unid.	1,00	R\$ 152,51	R\$ 152,51	R\$ 194,45	R\$ 194,45
<b>PREÇO ITEM 6</b>						<b>R\$ 3.830,13</b>		<b>R\$ 4.883,40</b>
<b>7</b>		<b>ESQUADRIAS</b>						
<b>7.1</b>		<b>PORTAS</b>						
7.1.1	ED-7576	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE PORTA EM ALUMÍNIO, TIPO VENEZIANA, DE ABRIR, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, INCLUSIVE FECHADURA E MARCO	m²	8,82	R\$ 666,12	R\$ 5.875,18	R\$ 849,30	R\$ 7.490,83
<b>7.2</b>		<b>JANELAS</b>						
7.2.1	ED-50957	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE JANELA BASCULANTE EM METALON	m²	5,00	R\$ 470,72	R\$ 2.353,60	R\$ 600,17	R\$ 3.000,85
<b>PREÇO ITEM 7</b>						<b>R\$ 8.228,78</b>		<b>R\$ 10.491,68</b>
<b>8</b>		<b>PISOS</b>						
8.1	ED-9081	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PAREDE, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO/EXTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI III, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	63,60	R\$ 65,85	R\$ 4.188,06	R\$ 83,96	R\$ 5.339,86
8.1	ED-50542	REVESTIMENTO COM CERÂMICA APLICADO EM PISO, ACABAMENTO ESMALTADO, AMBIENTE INTERNO, PADRÃO EXTRA, DIMENSÃO DA PEÇA ATÉ 2025 CM2, PEI V, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	m²	50,00	R\$ 83,68	R\$ 4.184,00	R\$ 106,69	R\$ 5.334,50
<b>PREÇO ITEM 8</b>						<b>R\$ 8.372,06</b>		<b>R\$ 10.674,36</b>
<b>9</b>		<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						
9.1	ED-50228	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) LUMINÁRIA, COM ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL, DN 20MM (3/4"), EMBUTIDO NA LAJE E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ CINCO (5) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, EXCLUSIVE LUMINÁRIA, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO OCTOGONAL, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO	pt	7,00	R\$ 133,63	R\$ 935,41	R\$ 170,38	R\$ 1.192,66

**PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE CUSTOS**

<b>MUNICIPIO: BARRA LONGA</b>	<b>REFERENCIA DE PREÇOS</b>	<b>BDI (%)</b>
<b>PROJETO: REFORMA DO POSTO DE SAUDE</b>	<b>PLANILHA REFERENCIA</b>	
<b>LOCAL: POVOADO DO BONITO - ZONA RURAL</b>	<b>SETOP LESTE OUT 2022; SINAPI JAN 2023</b>	
<b>RESPONSAVEL TECNICO: LUCIANO MENDES PEREIRA - ENGº CIVIL - CREA 58802/D</b>		<b>27,50%</b>
<b>ASSINATURA DO R.T.</b>		
<b>Data: 08/03/2023</b>		

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO (R\$)		PREÇO (R\$)	
9.2	ED-50227	PONTO DE EMBUTIR PARA UM (1) INTERRUPTOR SIMPLES (10A 250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 1, 5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	pt	7,00	R\$ 211,43	R\$ 1.480,01	R\$ 269,57	R\$ 1.886,99
9.3	ED-50232	PONTO DE EMBUTIR PARA UMA (1) TOMADA PADRÃO, TRÊS (3) POLOS (2P+T/10A-250V), COM PLACA 4"X2" DE UM (1) POSTO, COM ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, ANTI-CHAMA, DN 25MM (3/4"), EMBUTIDO NA ALVENARIA E CABO DE COBRE FLEXÍVEL, CLASSE 5, ISOLAMENTO TIPO LSHF/ATOX, NÃO HALOGENADO, SEÇÃO 2,5MM2 (70°C-450/750V), COM DISTÂNCIA DE ATÉ DEZ (10) METROS DO PONTO DE DERIVAÇÃO, INCLUSIVE CAIXA DE LIGAÇÃO, SUPORTE E FIXAÇÃO DO ELETRODUTO COM ENCHIMENTO DO RASGO NA ALVENARIA/CONCRETO COM ARGAMASSA	pt	14,00	R\$ 265,93	R\$ 3.723,02	R\$ 339,06	R\$ 4.746,84
9.4	ED-49401	LUMINARIA TIPO DROPS COM BASE SUPORTE GALVANIZADA E GLOBO LEITOSO COMPLETA, PARA UMA (1) LÂMPADA FLUORESCENTE COMPACTA DE 20W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	unid	7,00	R\$ 79,94	R\$ 559,58	R\$ 101,92	R\$ 713,44
		<b>PREÇO ITEM 9</b>				<b>R\$ 6.698,02</b>		<b>R\$ 8.539,93</b>
<b>10</b>		<b>PINTURA</b>						
10.1	ED-50514	PREPARAÇÃO PARA EMASSAMENTO OU PINTURA (LÁTEX/ACRÍLICA) EM PAREDE, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE SELADOR ACRÍLICO	m²	254,60	R\$ 5,30	R\$ 1.349,38	R\$ 6,76	R\$ 1.721,10
10.2	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	m²	254,60	R\$ 13,19	R\$ 3.358,17	R\$ 16,82	R\$ 4.282,37
10.3	ED-50491	PINTURA ESMALTE EM ESQUADRIAS DE FERRO, DUAS (2) DEMÃOS, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	m²	10,00	R\$ 29,76	R\$ 297,60	R\$ 37,94	R\$ 379,40
		<b>PREÇO ITEM 10</b>				<b>R\$ 5.005,15</b>		<b>R\$ 6.382,87</b>
<b>11</b>		<b>LIMPEZA FINAL</b>						
11.1	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m²	47,88	R\$ 5,91	R\$ 282,97	R\$ 7,54	R\$ 361,02
11.2	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m³	10,00	R\$ 48,00	R\$ 480,00	R\$ 61,20	R\$ 612,00
						<b>R\$ 762,97</b>		<b>R\$ 973,02</b>
<b>TOTAL GERAL DA OBRA</b>					<b>Sem BDI</b>	<b>R\$ 60.077,29</b>	<b>Com BDI</b>	<b>R\$ 76.600,73</b>

BARRA LONGA, 08 de MARÇO de 2023

**custo/m2**

**1.599,85**

Luciano Mendes Pereira  
Engº Civil CREA MG 58802/D